

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležan sud: Trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa: 5. St-781/2018

Dužnik: **Stečajna masa iza ELEKTRON 97 d.o.o. u stečaju**

OIB: 35504399625, Split, Bihaćka 15

I. Tijek stečajnog postupka u razdoblju do 1. ožujka 2024. godine

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, od 10. travnja 2018. broj 14. St-39/2000, obustavljen je i zaključen stečajni postupak nad trgovačkim društvom Elektron 97 d.o.o. u stečaju, Split, Boktuljin put bb, OIB:462314044370. Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu broj 14 St-781/2018 od 12. listopada 2018. g. određen je nastavak stečajnog postupka nad ranijim dužnikom ELEKTRON 97 d.o.o. u stečaju, a sada, Stečajna masa iza ELEKTRON 97 d.o.o. u stečaju.

Stečajni dužnik imao je u vlasništvu nekretninu čest. zem. 5861/136 oznake zemljišta zgrada (poslovna) kamenjar, upisana u z. ul. 1976 k.o. Dugopolje, poslovni objekt na adresi Ulica sv. Leopolda Mandića 3, Dugopolje, sveukupne površine 1.370 m² (zgrada 555 m⁵, kamenjar 815 m²).

Općinski sud u Splitu je dana 17. studenog 2021. g. donio Rješenje posl. br. Ovr-1955/2020, kojim je dosudio za cijelo navedenu nekretninu kupcu - ovrhovoditelju BRENUM d.o.o., Makoše 29, Mlini, OIB: 17768963437 za iznos od 1.600.001,00 kn. Brenum d.o.o., uplatio je iznos kupovnine od 1.139.543,14 kn na račun Općinskog suda u Splitu dana 12. siječnja 2022. godine, dok je za preostali dio od 460.457,86 kn kupac oslobođen od plaćanja (kupovnina umanjena u visini obračuna razlučnog prava - trogodišnja kamata, glavnica i ostatak kamata). Općinski sud u Splitu izdao je potvrdu o plaćenju kupovnine 17. veljače 2022. godine, posl. br. Ovr-1955/2020.

Brenum d.o.o. je u Zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižnog odjela Solin bio uknjižen kao isključivi vlasnik nekretnine kat. čest. 5861/136 k.o. Dugopolje.

Uvidom u Zemljišnu knjigu Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Solin, na dan 20. veljače 2024. g., utvrđeno je da je uknjižen novi vlasnik kat. čest. 5861/136 k.o. Dugopolje: LIGHTING d.o.o., OIB: 16426181316, Makoše 29, Mlini, 20207, Hrvatska.

Općinski sud u Splitu Rješenjem posl. br. Ovr-1955/2020 od 2. svibnja 2022. g. oglasio se nenadležnim za daljnje postupanje, te je po pravomoćnosti tog rješenja predmet ustupio Trgovačkom sudu u Splitu na daljnje postupanje pod posl. br. St-781/2018.

U zemljišnoj knjizi kao suvlasnik ½ dijela prethodno navedene nekretnine, a prije dosude kupcu, bio je upisan i Split Tours d.d. u stečaju, prednik Stečajne mase iza Split Tours d.d. u stečaju.

Upis pravnog prednika treće osobe izvršen je temeljem pravomoćnih sudskih presuda:

- Presuda Trgovačkog suda u Splitu, posl. br. P-1440/2009 od 15. lipnja 2013. g.
- Presuda Visokog trgovačkog suda, posl. br. PŽ-10215/2013 od 5. lipnja 2013. g.
- Presuda Trgovačkog suda u Splitu, posl. br. P-474/2019 od 28. studenog 2019. g.

II. Utvrđene tražbine

Rješenjem TS u Splitu broj 14. St-39/08 od 3. ožujka 2009. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom Elektron 97 d.o.o. Na prvom ispitnom ročištu održanom 16. travnja 2009. godine i drugom ispitnom ročištu održanom na dan 5. studenog 2009. godine ispitane su i utvrđene sve prijavljene tražbine vjerovnika:

Vjerovnici	Prijavljene tražbine	Priznate tražbine	Osporene tražbine
I. VIR	1.699.639,39 kn/225.580,91 €	1.699.639,39 kn/225.580,91 €	0
II. VIR	2.911.370,53 kn/386.405,27 €	2.618.695,34 kn/347.560,47 €	292.674,79kn/38.844,62 €
Ukupno	4.611.009,92 kn/611.986,18 €	4.318.334,73 kn/573.141,38 €	292.674,79 kn/38.844,62 €

III. Stanje sredstava na računu stečajnog dužnika

Na računu stečajnog dužnika nema novčanih sredstava. Sredstva od kupovnine deponirana su na računu kod Trgovačkog suda u Splitu, te na dan 19.2.2024. godine stanje sredstava na kontu ev. broj 9542 iznosi 151.243,37 € po fiksnom tečaju konverzije od 7,5345.

IV. Obračun troškova stečajnog postupka

Nastali i predvidivi troškovi do zaključenja stečaja:

R. br	Opis	Iznos u €
1.	Plaće zaposlenih u otkaznom roku nakon otvaranja stečaja neto	3.951,13
2.	Doprinosi na plaće zaposlenih u otkaznom roku nakon otvaranja stečaja	1.863,00
3.	Nagradu stečajnom upravitelju određuje stečajni sudac. Sukladno čl. 7 Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima, stečajnom upravitelju pripada nagrada po osnovi vrijednosti unovčene stečajne mase od 1.600,001,00 kn (bruto iznos od 18.846,64 €)	18.846,64
4.	Knjigovodstvene usluge i izrade završnih računa do zaključenja 2009.-2024. g (180 mjeseci x 45 €)	8.100,00
5.	Sudski troškovi	270,00
6.	Trošak platni promet i zatvaranje računa	200,00
7.	Ostali predvidivi troškovi	1.000,00
8.	Trošak arhiviranja	300,00
9.	Dosuđen parnični trošak u postupcima kod Trgovačkog suda u Splitu posl. br. P-1441/2009 i P-474/2019 punomoćnici stečajnog dužnika odvjetnici Mariji Jerončić Mandić	5.409,24
10	Dosuđen parnični trošak u predmetu kod Trgovačkog suda u Splitu posl. br. P-474/2019 punomoćnici Stečajna masa iza Split Tours d.d., odvjetnici Aniti Juretić	319,36
11	Punomoćnik ovrhovoditelja Brenum d.o.o. odvjetnik Dubravko Arapović dostavio je popis troškova putem e-Komunikacije 19. veljače 2024. g. Trgovačkom sudu u Splitu u predmetu posl. br. St-781/2018.	40.978,75
12	Vještačenje nekretnine	663,61
	Ukupno troškovi do zaključenja stečaja:	81.901,73

Za napomenuti je kako punomoćnik stranke popis troškova zastupanja treba sastaviti sukladno Tarifi o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika. Isto tako, odvjetničkom Tarifom u Tbr. 7 i 8 propisano je da odvjetniku pripada naknada za sastav najviše 4 obrazložena podneska.

Parnični trošak punomoćnik stranke treba sastaviti i prema vrijednosti predmeta spora.

Stavak 2. članka 35. Zakona o parničnom postupku glasi: *Kamate, parnični troškovi, ugovorna kazna i ostala sporedna traženja ne uzimaju se u obzir ako ne čine glavni zahtjev.*

V. Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

Nakon konačnog obračuna troškova koje utvrdi Sud, stečajni upravitelj predložit će da se deponirana sredstva kod Trgovačkog suda u Splitu prebace na račun stečajnog dužnika te će predložiti završnu diobu i zaključenje ovog stečajnog postupka.

U Splitu, 1. ožujka 2024. g.

Stečajni upravitelj

Josip Hrga

Privitci:

- Prikaz troškova zastupanja stečajnog dužnika punomoćnice Marije Jerončić Mandić
- Prikaz troškova zastupanja punomoćnice društva Stečajna masa iza Split Tours d.d. u stečaju odvjetnice Anite Juretić